

Nørresundby Boligselskab

Regler for udlejning af almene ungdomsboliger/studieboliger i Randers "Thors Karré".

Ansøgningsregler:

Hvem kan søge:

Unge uddannelsessøgende/unge under uddannelse.

Følgende giver dig ret til at søge en bolig gennem Nørresundby Boligselskab.

SU givende uddannelser:

- Videregående uddannelser.
- Ungdomsuddannelser.
- Folkeskoleniveau.
- Erhvervsuddannelser.
- Ph.d. forløb.

Unge med særligt behov visiteret af Randers kommune.

Hvornår kan man søge:

Unge uddannelsessøgende kan tidligst ansøge om ungdoms- / studiebolig 12 måneder før studiestart. Dog kan man tidligst ønske indflytning 6 måneder før studiestart. Der må til enhver tid højst være 1 år mellem ansøgningsdato og tidligste indflytningsdato.

Hvilken alder skal man have:

Hvis ansøgeren er under 18 år, skal personen der er juridisk ansvarlig for ansøgeren, være medunderskriver på lejekontrakten. Der er formelt ingen øvre aldersgrænse, men ifølge lovgivningen skal ungdoms-/studieboliger anvises til unge uddannelsessøgende.

Hvilken bolig kan der søges:

I Randers kan der søges 1 rums- og 2 rums studieboliger. Alle boliger ligger fra 1. sal til og med 5 sal i Kareen. På kontoret ved Nørresundby Boligselskab kan der rekvireres en brochure som omfatter de 101 studieboliger i Kareen, hvor antal m², indretningsplan og beliggenhed er vist. Alternativt henvises til boligerne på vores hjemmeside: www.nrsbbolig.dk.

Dokumentation for uddannelse/studiekontrol:

Unge uddannelsessøgende lejere, skal dokumentere over for Nørresundby Boligselskab, at de er studieaktive eller forventer at blive optaget på et studie. Dokumentationen skal indleveres hurtigst muligt og senest 3 måneder efter indflytning.

Indleveres der ikke fyldestgørende dokumentation senest 3 måneder efter indflytning har fundet sted, opsiges lejemålet.

Den form for dokumentation som Nørresundby Boligselskab accepterer, er:

Optagelsespapirer fra uddannelsesstedet

Bekræftelse fra uddannelsesstedet

SU-støttemeddelelse.

Ændringer i studieforhold skal meddeles til Nørresundby Boligselskab.

Ændringerne kan vedrøre:

Praktikophold

Udlandsophold

Fremlejeforhold

Bytte af bolig

Orlov

Studieskift

Forsinkelse i studiet

Studieophør

Fremleje:

Ønskes boligen fremlejet **skal** du kontakte Nørresundby Boligselskab i god tid før fremlejen. En fremlejeperiode skal være minimum 3 måneder og kan max være et år. Ved fremleje er der mange regler, og du kan få reglerne i særskilt dokument ved henvendelse til kontoret eller på www.nrsbbolig.dk.

Hvor lang tid kan jeg bo i min ungdoms-/studiebolig.:

Efter endt uddannelse må lejer blive boende op til 6 måneder. Lejer skal selv opsig lejemålet rettidigt med det gældende opsigelsesvarsel, som er 6 uger fra den 1. i en måned.

Bo tid ungdoms- / studiebolig:

Efter endt uddannelse må lejer blive boende op til 6 måneder. Lejer skal selv opsig lejemålet rettidigt med det gældende opsigelsesvarsel.