

MIDTBYEN AABYBRO

Afd. 61



Vesterbro 102 - 9000 Aalborg - tlf. 96 32 40 70
info@nrbbolig.dk - www.nrbbolig.dk



Afdeling 61 - Midtbyen Aabybro

59 moderne boliger i hjertet af Aabybro Midtby!
Tæt ved handel, skole, hal og kollektiv transport.

Boligerne opføres som rummelige lyse 2 og 3 rum boliger alle med store altaner.

Elevator.

Der er depotrum til hver bolig.

I stueplan etableres erhvervslokale mod Torve Allé samt Fakta-butik i gårdrummet af bebyggelsen. Over Fakta etableres der fælles tagterrace på 1.000m².

Interne P-pladser er primært forbeholdt erhverv.

Byggeriet opføres som lavenergi byggeri, derved forventes lav udgift til varme og el.

Byggeriet indflyttes i 2 etaper forventet indflytning i efteråret 2013.

Boligerne får adressen Midtbyen.

Boligerne udstyres med HTH køkken, hvide højtrykslaminat låger og rustfrie greb, ovn, komfur og emhætte.

Der opsættes højskab forberedt for køleskab (hulmål 60 x 192cm). Der er forberedt installation til opvaskemaskine.

I badeværelse opsættes hvide matte fliser på vægge i bruseniche, øvrige vægge malerbehandles.

Lyse klinker på gulv.

Der er gulvvarme i badeværelse.

Der opsættes badeværelsesskabe på væg med tilhørende spejl.

Der er forberedt installation til vaskemaskine samt kondensørretumbler.

Vægge i øvrige rum udføres med hvidmalet rutex-tapet.

Gulvene er trægulve i mat lakeret ask.

Yderdøre og vinduer er træ-alu.

Bruttoareal 98,0 m²
Altan 5,8 m²
3 rum



Type : 26 - 45

Bruttoareal 98,2 m²
Altan 7,3 m²
3 rum



Type : 21 - 40 - 59

Bruttoareal 102,0 m²
Altan 7,3 m²
3 rum



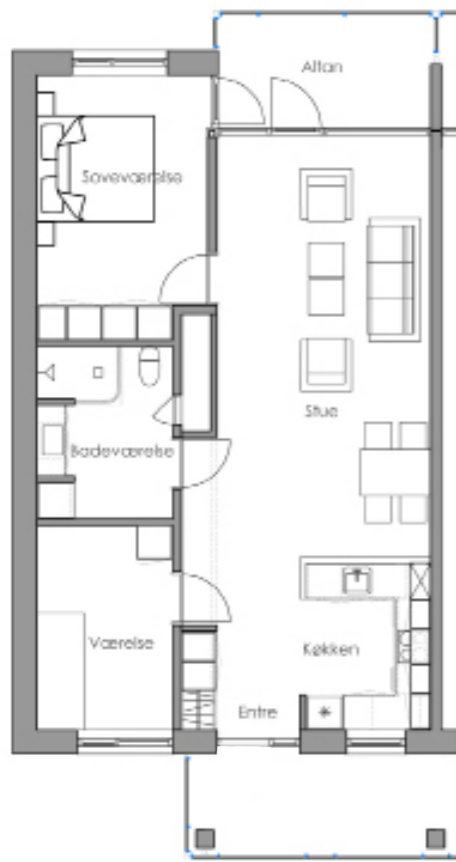
Type : 22 - 41 - 60

Bruttoareal 98,5 m²
Altan 10,4 m²
3 rum



Type : 12 - 31 - 50

Bruttoareal 100,6 m²
 Altan 7,4 m²
 3 rum



Type : 6

Bruttoareal 100,6 m²
 Altan 4,8 m²
 3 rum



Type : 1

Bruttoareal 97,7 m²
 Altan 9,2 m²
 3 rum



Type : 13 - 32 - 51

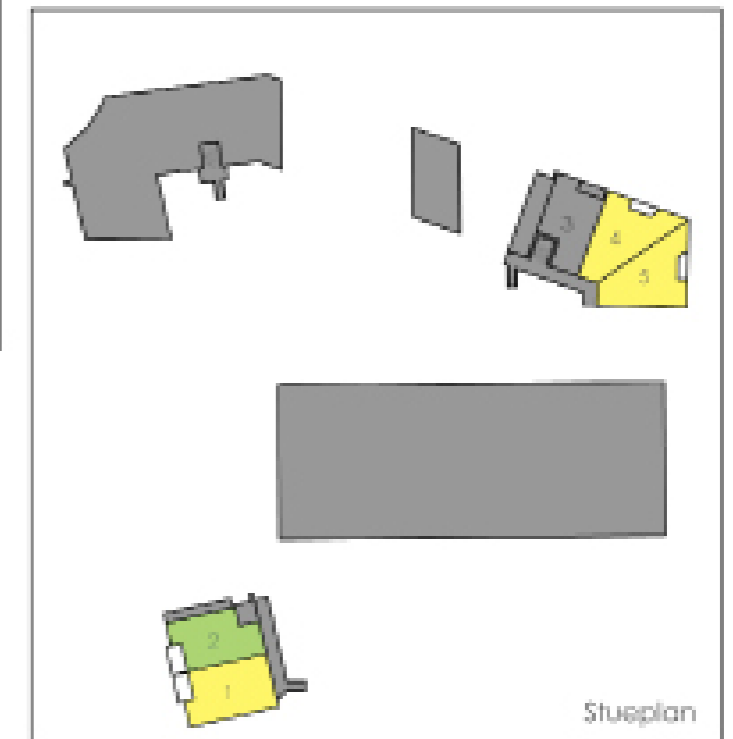
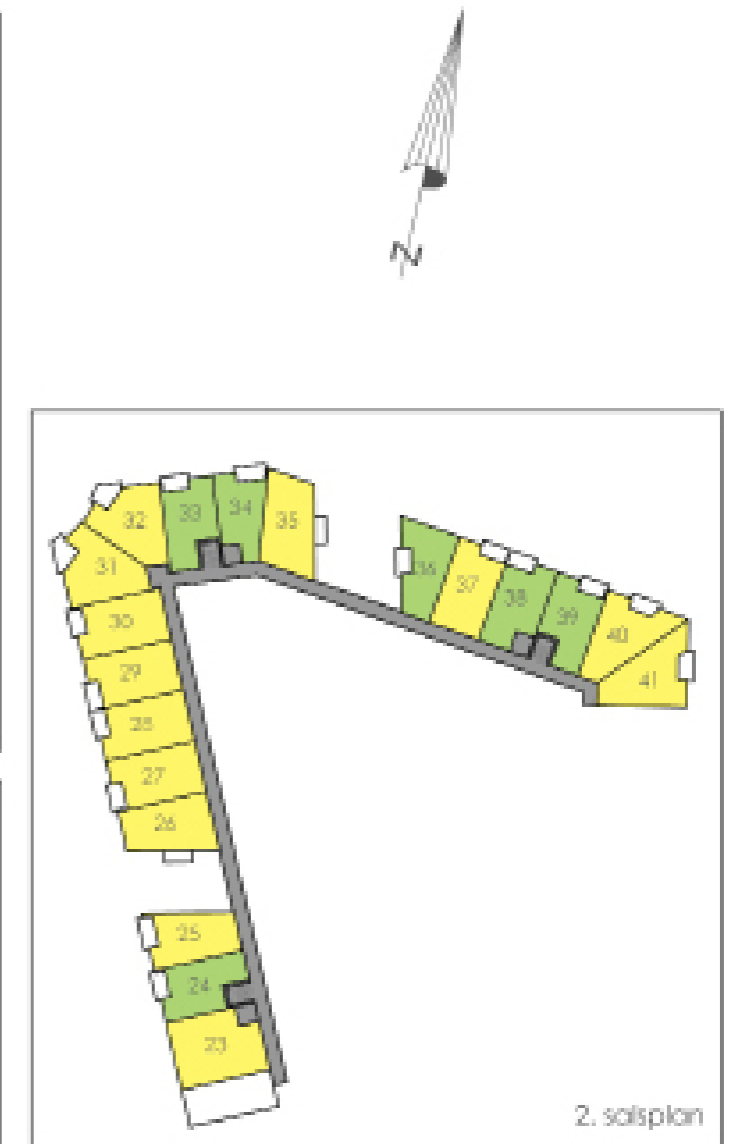
Bruttoareal 104,3 m²
 Altan 5,8 m²
 3 rum



Type : 16 - 35 - 54

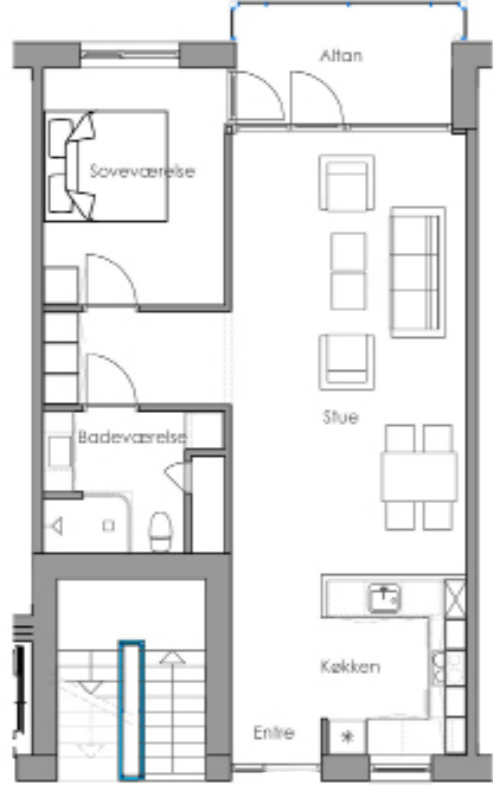


2 rum
 3 rum



Midtbyen's boliger består af 23 forskellige typer, fordelt på 2 og 3 rums boliger!

Bruttoareal 88,7 m²
Altan 7,3 m²
2 rum



Type : 8 - 14 - 20 - 24 - 33 - 39 - 43 - 52 - 58

Bruttoareal 88,5 m²
Altan 4,8 m²
2 rum



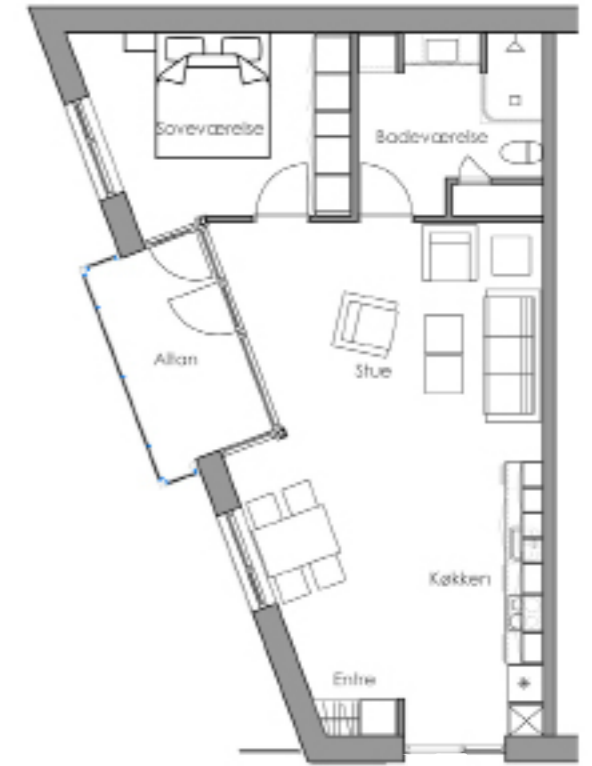
Type : 2

Bruttoareal 78,5 m²
Altan 8,0 m²
2 rum



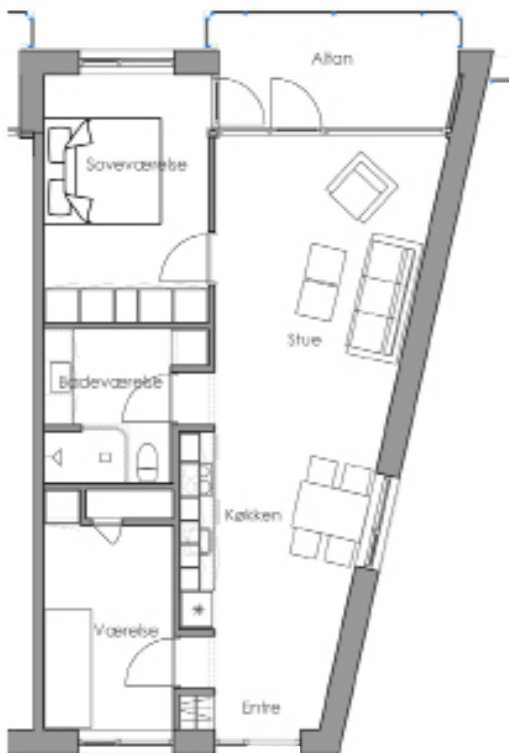
Type : 15 - 34 - 53

Bruttoareal 86,8 m²
Altan 7,0 m²
2 rum



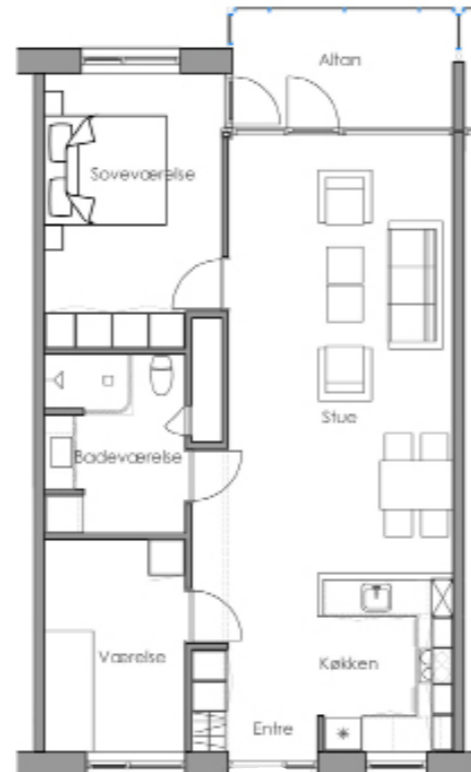
Type : 17 - 36 - 55

Bruttoareal 90,7 m²
Altan 8,3 m²
3 rum



Type : 9 - 25 - 44

Bruttoareal 96,8 m²
Altan 7,4 m²
3 rum



Type : 18 - 28 - 29 - 37 - 47 - 48 - 56

Bruttoareal 104,5 m²
Altan 7,4 m²
3 rum



Type : 10

Bruttoareal 120,0 m²
Altan 5,9 m²
3 rum



Type : 42